ACTA DE COMITE SEGUIMIENTO No. 14

FECHA: 07/05/24 HORA INICIO: 9:00 a.m. HORA FIN: 10:30 a.m.

LUGAR: Secretaria Distrital de Hábitat - SDHT

ASUNTO: Verificación y estado actual del contrato

ASISTENTES: Se anexa listado

ORDEN DEL DÍA:

Comité de seguimiento COP 1164 – Verificación y estado actual del contrato

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Se remitió el acta de comité anterior vía correo electrónico para revisión y aprobación, a la fecha se encuentra en revisión por parte del contratista de obra y la entidad.
2. En reunión previa con el supervisor del contrato, apoyo a la supervisión, contratista de obra e interventoría se establece la necesidad de suspender el contrato como quiera que a la fecha el IDRD ha manifestado que el mobiliario propuesto contractualmente no será recibido por la entidad. La SDHT está a espera del memorando de respuesta de IDRD en donde se manifiesta lo enunciado.
3. Componente social:
   - Considerando el estado del contrato y la suspensión definida en la reunión previa, se solicita programar reuniones de socialización con las comunidades de los 5 territorios para informar lo sucedido con el mobiliario.
   - Se define realizar comité extraordinario el próximo 15 de mayo
   - El contratista allega el informe mensual de gestión del componente social, la interventoría remitió las observaciones correspondientes el día de hoy. Se aclara que el contratista de obra realizó entrega de la información a la interventoría el pasado viernes 3 de mayo.
   - En Patio Bonito se informa que la comunidad manifestó que no quiere que se instalen bancas en este territorio
   - En Santa Cecilia no se recibieron observaciones por parte de la comunidad al mobiliario propuesto.
   - En Camelia la comunidad manifestó que sólo solicitan 4 canecas sencillas
   - Se define por parte de la SDHT que se acogen las solicitudes de la comunidad en lo referente al mobiliario socializado.
   - El día de hoy la interventoría realizó entrega del informe mensual de gestión del componente social a la SDHT para la revisión correspondiente.
   - Se recuerda que la comunidad ha solicitado señales informativas de mascotas para todos los territorios intervenidos.

ACTA DE COMITE SEGUIMIENTO No. 14

4. Componente ambiental:
   - Se realizó requerimiento ambiental con observaciones el cual se envió el día 30 de Abril y una solicitud de atención a esas observaciones el día 4 de Mayo, no se ha remitido respuesta de estos comunicados de manera formal ni registro fotográfico.
   - En obra no se ha visto que se hayan atendido las observaciones remitidas
   - Por otro lado, están observaciones están relacionadas con:

   Parque Patio Bonito: Mantenimiento de Cerramiento perimetral.
   - Mantenimiento a protección de individuos arbóreos
   - Jornada de limpieza y orden: se observa material RCD y excavación dentro de la protección de los individuos arbóreos.

   Parque Camelia
   - De igual forma realizar el mantenimiento del cerramiento perimetral ya que no se encuentra en buen estado, mantenimiento de protección de sumideros existentes, retiro de material en este caso bordillos que se encuentran dentro de la protección de individuos arbóreos
   - Finalmente se había hecho la recomendación de realizar mantenimiento de cada uno de los sumideros que se encuentren en el área de influencia de frentes de obra, ya que por temas de lluvias se observa material de arrastre a estos, se debe mantener la protección en buen estado

   - El informe mensual ambiental de obra No. 4 se allegó el día de hoy vía correo electrónico por parte del contratista de obra para revisión de interventoría.

   - El informe mensual ambiental de interventoría No. 4 se remitirá a la entidad para revisión el día de hoy, la entidad solicita la remisión vía correo electrónico previo a la radicación impresa.

5. Componente SST:
   - Reporte de trabajadores por parte de interventoría:
     Santa Cecilia: 3 trabajadores
     Chuniza: 7 trabajadores
     Camelia: 6 trabajadores
     Riveras: 7 trabajadores
     Patio Bonito: 3 trabajadores
   - Se realizó recorrido de verificación de campamentos, baños y lavamanos
   - Se remitieron observaciones por parte de interventoría el día de ayer al informe mensual SST No. 4 presentado por el contratista, el contratista manifiesta que remitirá la subsanación correspondiente el día de hoy.
   - Se solicita la remisión de paz y salvos de proveedores y trabajadores, el contratista manifiesta que allegará el próximo viernes los paz y salvos que tengan hasta la fecha.
   - El informe mensual SST de interventoría No. 4 se remitirá a la entidad para revisión el día de hoy, la entidad solicita la remisión vía correo electrónico previo a la radicación impresa.

6. Componente técnico:
   - Frente a los detalles constructivos el contratista manifiesta:
     El refuerzo de las cintas se conservó, no se realizó cambio

ACTA DE COMITE SEGUIMIENTO No. 14

- Se remitió el concepto estructural de las placas de 12 cm y 8 cm, pues los diseños solo contemplan el detalle estructural de la placa de 10 cm.

La interventoría manifiesta que remitirá respuesta correspondiente al concepto el día de hoy

- Se informa que a la fecha están pendientes las memorias de cuantificación para el corte de obra, no se remitieron en su totalidad por parte del contratista
- El contratista manifiesta que se encuentran pendientes las memorias de Chuniza, pero que hoy se remitieron las memorias de Riveras
- Se solicita al contratista remitir las memorias de cuantificación faltantes el día de hoy para revisión de la interventoría.
- El informe técnico mensual de obra No. 4, se allegó por parte del contratista anoche para revisión por parte de interventoría.

6.1. Chuniza:
Falta el sendero interno, conformar el sendero externo
Pendiente demarcación de la cancha

6.2. Patio Bonito:
Falta la rampa, remates de las obras
Se informa que el caucho ingresa el día de hoy

6.3. Riveras de Occidente:
Se está realizando conformación de la rampa

7. Calidad:
   - Se solicita la remisión de las densidades tomadas
   - Se solicita la remisión del listado semanal de materiales
   - El contratista manifiesta que si cuenta con los resultados de las densidades y demás ensayos solicitados los remite como anexo en el informe técnico, si no los allega remitirá un informe independiente con lo solicitado

8. Por parte de la SDHT se acusa recibo a los siguientes documentos:
   - Radicado 1-2024-13245 Respuesta a las observaciones de obra del 27 de marzo
   - Radicado 1-2024-12616 Informe semanal de interventoría 10
   - Radicado 1-2024-13097 Informe semanal de interventoría 11
   - Radicado 1-2024-13912 Informe semanal de interventoría 12
   - Radicado 1-2024-14967 Informe semanal de interventoría 13
   - Radicado 1-2024-15534 Informe semanal de interventoría 14
   - Radicado 1-2024-17125 Informe semanal de interventoría 16
   - Radicado 1-2024-15444 Informe mensual de obra No. 3

Como es de conocimiento de las partes, se realizó tramite de prórroga del contrato de obra 1164 de 2023, en atención al comunicado con radicado 1-2024-13379.

Así mismo, se realizó tramite de adición y prórroga No. 1 del contrato de interventoría 1160 de 2023, en atención al comunicado con radicado 1-2024-15350

ACTA DE COMITE SEGUIMIENTO No. 14

COMPROMISOS PACTADOS EN COMITÉ DE SEGUIMIENTO No 14		
DESCRIPCIÓN	**RESPONSABLE**	**FECHA DE ENTREGA/ REALIZACIÓN**
Subsanación observaciones componente ambiental	Contratista	09-05-2024
Subsanación observaciones informe mensual SST	Contratista	08-05-2024
Remisión paz y salvos	Contratista	10-05-2024
Memorias de cuantificación	Contratista	07-05-2024

ACTA DE COMITE SEGUIMIENTO No. 14

ASISTENTES:

Firma Nombre: Cargo: Entidad:	Firma Nombre: Cargo: Entidad:
Firma Nombre: Cargo: Entidad:	Firma Nombre Cargo: Entidad:
Firma Nombre: Cargo: Entidad:	Firma Nombre Cargo: Entidad:

se anexa registro de firmas de los asistentes al comité.

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

LISTADO DE ASISTENCIA

TEMA: Comité de seguimiento # 14 COP 1164/23.

Por favor escanee el código QR para continuar diligenciando su información.

Dependencia responsable de la reunión / actividad	SDHT	Fecha Día / Mes / Año	7 de mayo /24	Hora:	9:00 aml.

No.	Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad / Dependencia	Vinculación: Directivo	Asesor	Profesional	Tecnico	Asistencial	Contratista	No aplica	Teléfono	Correo electrónico	Firma
1	MAURICIO BURGOS	80774186	C. MEGAW. PARA.						X		3100660	proyectos@arquingco.com	
2	[illegible] MAURICIO	79645807	SDHT- SO						X		3212563770	juan.[illegible]@habitatbogota.gov.co	
3	Danilo Villazon	1015173420	SDHT S.O.						X		3147785383	danilo.villazon@habitatbogota.gov.co	
4	Laura Camila Cadena M.	1022349274	SDHT - SO						X		3012158899	laura.cadena@habitatbogota.gov.co	
5	Diana Gonzalez	1020731676	SDHT - SO						X		315 5350751	diana.gonzalez@habitatbogota.gov.co	Diana Gonzalez
6	Edna Constanza Caycedo	51870[illegible]	Interventoria								3017443572	proyectos@solunsas.com.	
7	Sebastian Rueda	1098730430	Interventoria								3175678638		Juan Rueda
8	Yeimy Natalia Ramirez	1057412941	Interventoria								3207094728	proyectos@solunsas.com	
9	Yineth Cruz Arauleo	28797551	Interventoria								3224582545	yineth.cruz.28@gmail.com	
10	Claudia M. Costa	65782.191	Interventoria								3208165501	Proyectos2@solun.co	Claudia Costa
11	Nelly Rosario Cardenas S	35478754	Interventoria								3103764771	social.solun@gmail.com	
12	Karen Adriana Algeuras Castro	1014266409	Interventoria								7653016	proyectos@solunsas.com	Karen A.
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													

Tratamiento de datos: Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.